

Koordinatenliste

Koordinaten- punkt	x	y
1	2635695.969	1164867.775
2	2635700.693	1164880.932
3	2635710.245	1164893.818
4	2635733.166	1164885.205
5	2635752.761	1164885.728
6	2635766.390	1164880.452
7	2635733.014	1164896.101
8	2635788.914	1164890.533
9	2635803.293	1164881.890
10	2635794.942	1164845.917
11	2635797.277	1164841.875
12	2635799.909	1164804.368
13	2635841.316	1164807.455
14	2635860.814	1164799.671
15	2635869.354	1164796.679
16	2635868.002	1164792.904
17	2635878.947	1164789.081
18	2635984.940	1164708.195
19	2636004.974	1164699.540
20	2635908.558	1164720.020
21	2636056.155	1164839.097
22	2636071.578	1164789.481
23	2636132.138	1164718.576
24	2636127.314	1164697.101
25	2636141.073	1164693.773
26	2636138.296	1164709.664
27	2636152.865	1164712.670
28	2636165.720	1164711.855
29	2636121.569	1164671.618
30	2636119.057	1164660.457
31	2636164.896	1164646.571
32	2636176.179	1164645.310
33	2636308.900	1164720.020
34	2636315.210	1164718.120
35	2636340.292	1164721.917
36	2636357.252	1164714.283
37	2636341.609	1164673.535
38	2636346.350	1164694.453
39	2635272.171	1164832.576
40	2635295.147	1164843.529
41	2635300.438	1164834.245
42	2635308.789	1164831.020
43	2635238.140	1164775.944
44	2635264.928	1164782.614
45	2635258.945	1164742.498
46	2635256.740	1164741.247
47	2635249.598	1164753.535
48	2635256.530	1164757.527
49	2635254.484	1164769.743
50	2635240.943	1164764.585
51	2635318.419	1164662.488
52	2635337.831	1164631.344
53	2635324.806	1164620.765
54	2635325.448	1164619.771
55	2635316.243	1164612.328
56	2635294.888	1164643.066
57	2635452.566	1164499.696
58	2635485.693	1164480.447
59	2635469.942	1164469.168
60	2635606.070	1164635.924
61	2635457.596	1164747.542
62	2635408.929	1164786.617
63	2635406.274	1164795.916
64	2635405.717	1164800.825
65	2635396.433	1164802.094
66	2635388.970	1164805.233
67	2635386.363	1164810.146
68	2635395.748	1164838.966
69	2635626.658	1164294.372
70	2635606.114	1164280.031
71	2635596.261	1164276.051
72	2635790.669	1164592.570

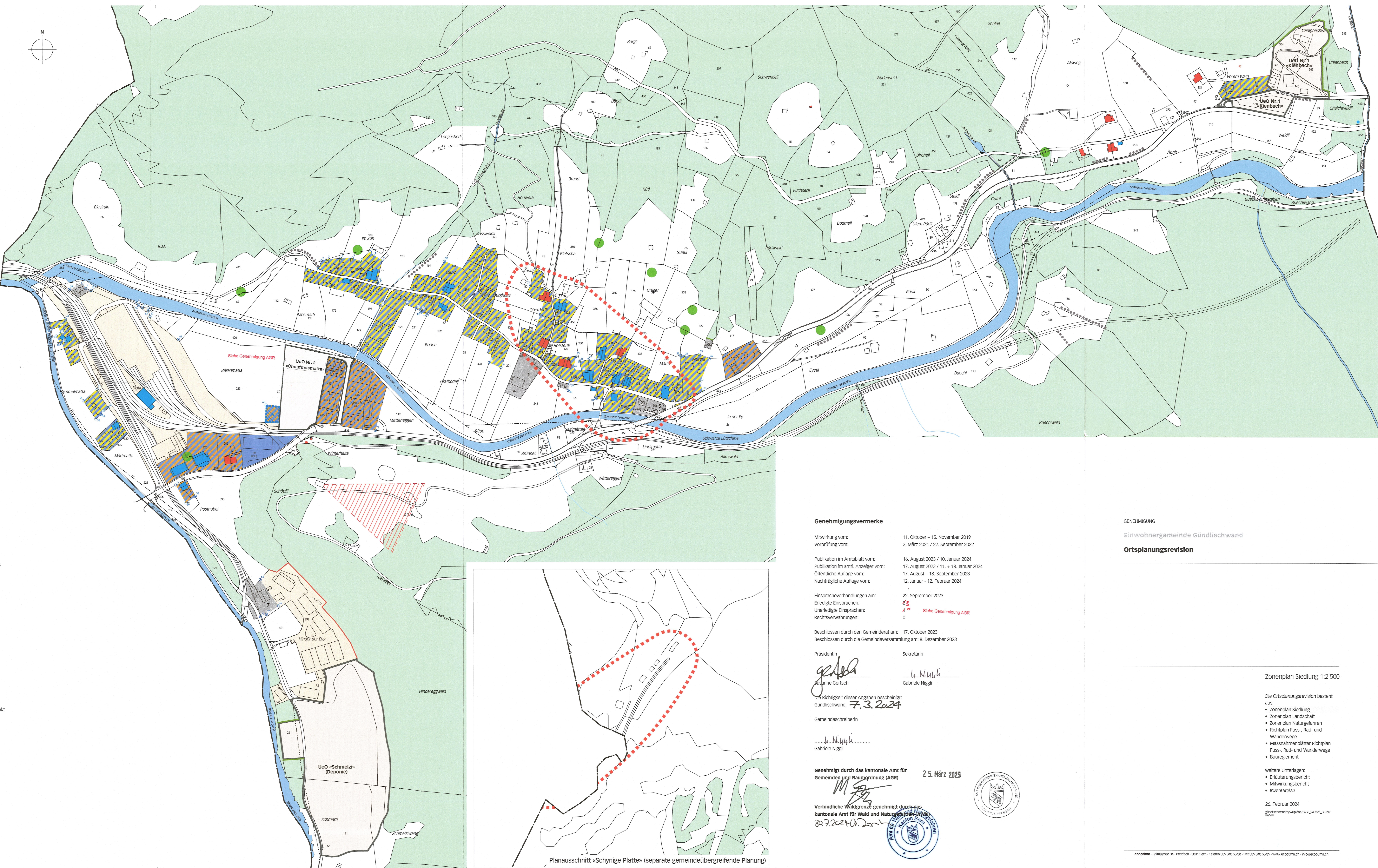
Legende

Inhalte:

- WG A Wohn- und Gewerbezone A
- WG B Wohn- und Gewerbezone B
- G Gewerbezone
- UeO Zone mit Überbauungsordnung
- ZÖN Zone für öffentliche Nutzung
- Militär- und Bahnareal
- VZ Verkehrszone
- LWZ Landwirtschaftszone, übriges Gemeindegebiet
- Ortsbildschutzgebiet
- neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- bedingte Einzonung nach Art. 32 Abs. 3 GBR
- minimales Nutzungsmass GFZO 0.4 nach Art 42 Abs. 1 GBR
- Koordinatenpunkt

Hinweise:

- schützenswertes/erhaltenswertes Objekt
- Einzelbaum
- Trockensteinmauer
- bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Wald
- Gewässer offen/eingedolt (gem. AV-Daten)
- Gewässer offen / eingedolt (gem. Gewässernetz GNB)
- Gefahrgebiet Schiessen
- Hochspannungsleitung BKW
- Gemeindegrenze



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom: 11. Oktober – 15. November 2019
Vorprüfung vom: 3. März 2021 / 22. September 2022

Publikation im Amtsblatt vom: 16. August 2023 / 10. Januar 2024
Publikation im amt. Anzeiger vom: 17. August 2023 / 11. + 18. Januar 2024
Öffentliche Auflage vom: 17. August – 18. September 2023
Nachträgliche Auflage vom: 12. Januar - 12. Februar 2024

Einspracheverhandlungen am: 22. September 2023
Erledigte Einsprachen: 2
Un erledigte Einsprachen: 1 Siehe Genehmigung AGR
Rechtsverwahrungen: 0

Beschlossen durch den Gemeinderat am: 17. Oktober 2023
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am: 8. Dezember 2023

Präsidentin

G. Gertsch
Rosanne Gertsch

Sekretärin

G. Niggli
Gabriele Niggli

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Gündlischwand, 7.3.2024

Gemeindeschreiberin

G. Niggli
Gabriele Niggli

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung (AGR)

25. März 2025

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das
kantonale Amt für Wald und Naturschutz (AWN)
30.7.2024



GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Gündlischwand

Ortsplanungsrevision

Zonenplan Siedlung 1:2'500

Die Ortsplanungsrevision besteht aus:

- Zonenplan Siedlung
- Zonenplan Landschaft
- Zonenplan Naturgefahren
- Richtplan Fuss-, Rad- und Wanderwege
- Massnahmenblätter Richtplan Fuss-, Rad- und Wanderwege
- Baureglement

weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Inventarplan

26. Februar 2024

gündlischwand.ch/p/awp/5636_240226_GE/dr/